

Szám: U/128-1/2026.

BÉB

Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 20. napján 10 óra 00 perckor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete
8565 Béb, Kossuth u. 14.

Szám: U/128-1/2026.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Béb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. január 20. napján 10 óra 00 perckor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Béb - községháza

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Brunner Imre polgármester, Völfinger Barbara alpolgármester, Kokas Béla, Takács Tamás, Török László képviselők

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Brunner Imre polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását azzal, hogy a Magyar Falu Programban történő részvételt, az új utca az út tervezését, továbbá a LEADER rendezvény pályázatot a vegyes ügyek keretén belül tárgyalja a képviselő-testület.

N A P I R E N D :

T á r g y :

E l ő a d ó :

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Polgármester 2026. évi szabadságolási terve | Brunner Imre
polgármester |
| 2. Partnerségi egyeztetésről szóló rendelet hatályon kívül helyezése | Brunner Imre
polgármester |
| 3. Általános iskolai felvételi körzethatárok elfogadása | Brunner Imre
polgármester |
| 4. Polgármesteri kezdeményezés | Brunner Imre
polgármester |
| 5. Béb 142/20 hrsz. alatti ingatlan visszavásárlása | Brunner Imre
polgármester |
| 6. 142/25 hrsz. alatti ingatlan beépítési kötelezettség megállapodás kötése | Brunner Imre
polgármester |
| 7. Vegyes ügyek | |
| a./ Magyar Falu Program pályázatok benyújtása | Brunner Imre
polgármester |

b./ Hársa utca útjának tervezési költsége

Brunner Imre
polgármester

c./ LEADER rendezvény pályázat

Brunner Imre
polgármester

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : A polgármester 2026. évi szabadságolási terve

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Az előterjesztés a jkv mellékletét képezi.)

Brunner Imre polgármester: Kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

1/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szabadságolási ütemtervéről szóló javaslatot megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

2./ N a p i r e n d : Partnerségi egyeztetésről szóló rendelet hatályon kívül helyezése

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Az előterjesztés a jkv mellékletét képezi.)

Brunner Imre polgármester: Átadja a szót a jegyző részére.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Az előterjesztés indokolása szerint javasolja a rendelet hatályon kívül helyezését.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

1/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület rendelete:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VII.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1/2026. (I.20.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ N a p i r e n d : Általános iskolai felvételi körzethatárok elfogadása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Az előterjesztés a jkv mellékletét képezi.)

Brunner Imre polgármester: Kéri, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

2/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Pápai Tankerületi Központ által előterjesztett általános iskolai felvételi körzethatárokat.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Brunner Imre polgármester

4./ N a p i r e n d : Polgármesteri kezdeményezés

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Szóbeli előterjesztés.)

Brunner Imre polgármester: Ismerteti Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város polgármesterének kezdeményezését. Kéri, hogy a képviselő-testület utasítson el, minden a helyi lakosságot érintő adóemelés, illetve erre irányuló kezdeményezést.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

3/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete elutasít Béb Község lakosságát érintő minden adóemelés, vagy adóemelésre irányuló kezdeményezést.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

5./ N a p i r e n d : Béb 142/20 hrsz. alatti ingatlan visszavásárlása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: Az önkormányzat visszavásárolja a Béb 142/20 hrsz. alatti ingatlant. Az ingatlanon vízmérő és villanymérő került kialakításra, melyet az ingatlan tulajdonos számlával tud igazolni. Az önkormányzat az ingatlant 112.500,- Ft-os áron visszavásárolja azzal, hogy a vételár és víz,- valamint villany költségének (662.000,- Ft) megfizetésére 3 hónapos határidőt biztosít, a víz- és villany kialakításának költségét pedig az ingatlan következő tulajdonosával szemben érvényesíti. Kéri, hogy aki a javaslatával egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

4/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arra vonatkozóan, hogy az az önkormányzat visszavásárolja a Béb 142/20 hrsz. alatti ingatlant Regdon László és Regdon Lászlóné ingatlan tulajdonosoktól. Az önkormányzat az ingatlant 112.500,- Ft-os áron

visszavásárolja azzal, hogy a vételár, valamint az ingatlanon kialakított víz,-és villanymérő költségének megfizetésére 3 hónapos határidőt biztosít az ingatlan jelenlegi tulajdonosa, Regdon László és Regdon Lászlóné felé. Az önkormányzat a víz- és villanymérő kialakításának költségét az ingatlan következő tulajdonosával szemben érvényesíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Béb 142/20 hrsz. alatti ingatlan visszavásárlására vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2026. április 20.

Felelős: Brunner Imre polgármester

6./ N a p i r e n d : 142/25. hrsz. alatti ingatlan beépítési kötelezettség hosszabbítása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Az előterjesztés a jkv mellékletét képezi.)

Brunner Imre polgármester: Masszi Bence 8565 Béb, Kossuth utca 31. szám alatti lakos kérelmet terjesztett elő a Béb 142/25 hrsz. alatti ingatlan beépítési kötelezettségének meghosszabbítására. Javasolja hogy az önkormányzat 18 hónapos határidő biztosítson a beépítési kötelezettség külön megállapodásban a jelenlegi vételár 50%-ának megfizetésével.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

5/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat képviselő-testülete dönt arra vonatkozóan, hogy a Masszi Bence tulajdonát képező Béb 142/25 hrsz. alatti ingatlanra megállapodást köt, melynek összegeként 1.071.000-Ft-ot kell fizetnie az ingatlan tulajdonosnak az önkormányzat felé a megállapodás aláírásával egyidejűleg- mely megállapodásban az önkormányzat 18 hónap fizetési határidőt jelöl meg a használatbavételi engedély bemutatására. Megállapodás hiányában az önkormányzat él a visszavásárlási jogával.

Határidő: 2026. április 20.

Felelős: Képviselő-testület

7./ N a p i r e n d : Vegyes ügyek

a./ Magyar Falu Program pályázatok benyújtása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Brunner Imre polgármester: Megjelent a Magyar Falu Program újabb pályázati kiírása, melyben önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására, valamint út, híd, járda létesítésére, felújítására is lehet pályázni. Javasolja, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázat keretén belül a temető kisléptékű fejlesztésére (rámpa létesítése, vizesblokk, előtető kialakítása) nyújtson be pályázatot az önkormányzat a vízelvezető árok kapubejárók felújítására a Petőfi utca páros oldalára, továbbá a Kossuth utca mindkét oldalára adja be az önkormányzat a pályázatát. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

6/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arra vonatkozóan, hogy Béb Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretén belül az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok felújítására-a temető kisléptékű fejlesztésére, rámpa és vizesblokk, előtető kialakítására-, továbbá a vízelvezető árok és kapubeállók

kialakítására a Petőfi utca páros oldalán, a Kossuth utca mindkét oldalán a vízelvezető árok és kapubejárók felújítására.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Brunner Imre polgármester

b./ Hársfa utca tervezési költsége

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Brunner Imre polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat a Hársfa utcában terveztesse meg az utca fizikális kialakítását. Ennek költsége Süveges Csaba árajánlata alapján 900.000,- Ft+ÁFA. Kéri, hogy aki a javaslatával egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

7/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arra vonatkozóan, hogy az új utca fizikális kialakításának terveztetésére Süveges Csaba egyéni vállalkozót bízta meg bruttó 900.000,- Ft+ÁFA összegben. A terveztetés költségét az önkormányzat a 2026. évi költségvetése szerint biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Brunner Imre polgármester

c./ LEADER rendezvény pályázat

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Brunner Imre polgármester: Lehetőség van a LEADER programon belül rendezvények szervezésére pályázni az önkormányzatoknak. Pályázni mindösszesen 828.500,- Ft-ra lehet, azzal, hogy az ezen felüli 5% önerőt az önkormányzatnak kell biztosítani. Az önerő ebben az esetben 43.605,- Ft. A pályázat összértéke tehát 872.105,- Ft. Javasolja a pályázat benyújtását. Kéri, hogy aki a javaslatával egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

8/2026./I.20./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a LEADER pályázati felhívás keretén belül pályázatot kíván benyújtani rendezvény szervezésére. A pályázat önerőjeként az önkormányzat 43.605,- Ft-ot biztosít a 2026. évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

Török László képviselő: Javasolja, hogy a községben a konditerem hétfőn, szerdán és pénteken lehetne tovább is nyitva, akár délután 19 óráig is. Amennyiben ez segítség az önkormányzatnak ő nagyon szívesen zárja a termet minden nap. Emellett felhívja a figyelmet, hogy a jegesedés miatt a településen ismét elesett valaki. Ha ez közterületet érint akkor oldja meg az önkormányzat a problémát, ha magánterületen belül történik ilyen eset, az az ingatlan tulajdonos felelőssége.

Brunner Imre polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 10 óra 30 perckor bezárta.

kmf.

Brunner Imre
polgármester

dr. Takács Ádám Attila
jegyző