

Szám: U/58-6/2024.

BÉB

Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 17. napján 18 óra 00 perckor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete
8565 Béb, Kossuth u. 14.

Szám: U/58-6/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Béb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 17. napján 18 óra 00 perckor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Béb - községháza

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Brunner Imre polgármester, Számadó Éva alpolgármester, Kokas Béla, Völfinger Barbara, Török László képviselő

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Brunner Imre polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

N A P I R E N D :

T á r g y :

E l ő a d ó :

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Szociális tűzifatámogatás rendelet megalkotása | Brunner Imre
polgármester |
| 2. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 7/2020. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása | Brunner Imre
polgármester |
| 2. Pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2021. (V.27.) önkormányzati rendelet módosítása | Brunner Imre
polgármester |
| 3. FIX- PONT Feladatellátó Társulás Társulási megállapodás módosítása | Brunner Imre
polgármester |
| 4. BURSA Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás | Brunner Imre
polgármester |
| 5. Pápai Vízmű Zrt.- gördülő fejlesztési terv elfogadása | Brunner Imre
polgármester |
| 6. Vegyes ügyek | |
| a./ Klíma berendezés kiépítése a községházába | Brunner Imre
polgármester |
| b./ Út tervezés az új utcába | Brunner Imre
polgármester |

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Szociális tűzifátámogatás rendelet megalkotása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Brunner Imre polgármester: Az előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. Javasolja a rendelet előterjesztés szerinti megalkotását. Kéri, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

7/2024./IX.17./ Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület rendelete:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelete a jkv. mellékletét képezi.

2./ N a p i r e n d : A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló

7/2020. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Brunner Imre polgármester: Az előterjesztést a képviselő-testület tagjai szintén megkapták. Javasolja a rendelet előterjesztés szerinti módosítását. Kéri, hogy aki a rendelet tervezettel egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

8/2024./IX.17./ Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület rendelete:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 7/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelete a jkv. mellékletét képezi.

2./ N a p i r e n d : Pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2021. (V.27.) önkormányzati rendelet módosítása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Az előterjesztés a jkv. mellékletét képezi.)

Brunner Imre polgármester: Az előterjesztés a támogatási formákra jogosító jövedelemhatárok emelését eszközöli. Az előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták, kéri, hogy aki az abban foglaltakkal egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**9/2024./IX.17./ Béb Község Önkormányzata
Képviselő-testület rendelete:**

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2021. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról a jkv. mellékletét képezi.

3./ N a p i r e n d : FIX-PONT Feladatellátó Társulás Társulási megállapodás módosítása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Brunner Imre polgármester: Szükséges a FIX-PONT Feladatellátó Társulás Társulási megállapodásának módosítása az előterjesztés szerinti tartalommal. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**35/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

4./ N a p i r e n d : BURSA Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Szóbeli előterjesztés.)

Brunner Imre polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat csatlakozna az önkormányzat a BURSA Hungarica ösztöndíj pályázathoz, ehhez kéri a képviselő-testület támogatását.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

36/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

4./ N a p i r e n d : Pápai Vízmű Zrt.- gördülő fejlesztési terv elfogadása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Tárgy: V11, SZ02 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terv

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

37/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

1. Béb Község Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2025-2039. időtávra szóló V11, SZ02 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
 - a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
 - c) A b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkor éves költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselőtestület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.
3. A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal
Felelős: Brunner Imre

Tárgy: a közös tulajdonú víziközmű-eszközök fejlesztéséről

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

38/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő **V11, SZ02** számú víziközmű-rendszer(ek) 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési tervét elfogadja, jóváhagyja.

A közös tulajdont érintő részek vonatkozásában - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 §-ának rendelkezései alapján - mint tulajdonostárs kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési terv önkormányzatot terhelő pénzügyi forrását a tulajdonostárs önkormányzatokkal kötött megállapodásban foglaltak szerint a mindenkor éves költségvetésében betervezi, annak felmerülésekor biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

6. Napirend: Vegyes ügyek

a./ Klíma berendezés kiépítése a községházába

Előadó: Brunner Imre polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: A községházába a klíma felszerelésére kért árajánlatot a Wágenhoffer Klíma Kft.-től. 3 db klíma szerelésének költsége 1.062.993,- Ft. Kéri, hogy aki a javaslatával egyetért, az szavazzon.

Kokas Béla képviselő: Véleménye szerint ennél olcsóbban is meg lehetne valósítani ezt a beruházást.

Brunner Imre polgármester: Ennek ez a díja. Ennél olcsóbban elképzelhetetlennek tartja a beruházás megvalósítását. Szavazásra terjeszti elő javaslatát. Kéri, hogy aki azzal egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

39/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arra vonatkozóan, hogy a Községházába 3db klímát szereltet fel a Wágenhoffer Klíma Kft. által adott árajánlatban foglalt bruttó 1.062.993,- Ft értékben. A klíma szerelésének költségét az önkormányzat a 2024. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

b./Út tervezés az új utcába

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: Az új utcába az útépitési tervdokumentáció elkészítésére, mely a csapadékvíz- elvezetéssel együtt értendő 1.500.000,- Ft+ ÁFA tartalmú árajánlatot adott Nyitrai Zsolt a Nyék Soft Tervező Kft. ügyvezetője. Az ár nem tartalmazza a víziközművek és a közvilágítás terveit. Kéri, hogy aki az előterjesztett árajánlattal egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

**40/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

1. Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Béb 144/2 hrsz. alatt található, új utca útépitési tervdokumentációjának és csapadékvíz elvezetési terveinek elkészítésére elfogadja a Nyék Soft Tervező Kft. által adott 1.500.000,- Ft+ÁFA tartalmú árajánlatot.
2. A tervezés költségét az önkormányzat a 2024. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

c./Németh Tamás projekt menedzsment díja

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: Németh Tamás a külterületi helyi közutak fejlesztése Béb községben pályázat projektmenedzsere 500.000,- Ft+ÁFA részszámlát nyújtott be az önkormányzathoz. A pályázat elszámolása folyamatban van, a projektmenedzsmenti díj a pályázat keretén belül nem számolható el. Kéri, hogy aki a projektmenedzszer részére az 500.000,- Ft+ÁFA megbízási díj kifizetésével egyetért az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

**41/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Külterületi utak fejlesztése Béb községben VP.6.7.2.1.1-21 számú pályázathoz kapcsolódóan Németh Tamás projektmenedzszer részére 500.000,- Ft+ÁFA megbízási díj kifizetéséről dönt az önkormányzat 2024. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

d./Béb belterület 142/21 hrsz. alatti ingatlan visszavásárlása

Előadó: Brunner Imre polgármester
(Szóbeli előterjesztés.)

Brunner Imre polgármester: A képviselő-testület a 30/2024. /VII.4./sz. képviselő-testületi határozatában döntött a Béb belterület 142/21 hrsz. alatti ingatlan visszavásárlásáról. A határozat módosítása szükséges mert a vételárát 387.500.-Ft-ban állapították meg, de az ingatlan vételára 112.500.- Ft a közművek pedig a csatorna hozzájárulás 200.000.-Ft a víz 75.000. ft ezt a módosítást terjeszti a képviselő-testület elé. Kéri, hogy aki az elmondottakkal egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

**42/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2024./VII.4./ sz. képviselő-testületi határozatát akként módosítja, hogy a Béb belterület 142/21 hrsz. ingatlan vételárát a vevő fizeti ki a 112.500,- Ft-ban határozzák meg. Feltételként állapítják meg a felek, hogy az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség az eladót terheli. Az ingatlan vételárát adásvétele napján a vevő fizeti ki. Az eladó által megfizetett 275.000, Ft-os közműfejlesztési hozzájárulás (200.000,- Ft csatorna és 75.000,- Ft víz) az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg visszafizetésre kerül Palotás Dóra 8420 Zirc, Munkácsy utca 10. szám alatti lakos részére. Így az eladónak 387.500.-Ft lett kifizetve.

A 30/2024./VII.4./sz. képviselő-testületi határozat jelen határozattal nem érintett része továbbra is hatályban marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

e./Kovács Klaudia ingatlan hitele (Béb 142/23. hrsz.)

Előadó: Brunner Imre polgármester
(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: Az OTP Jelzálogbank Zrt. kereste meg az önkormányzatot, hogy az önkormányzat járuljon hozzá, hogy a Béb 142/23 hrsz. alatti ingatlanra felvett ingatlanhitel esetében a Béb 142/23 hrsz. alatti ingatlanon első ranghelyként az OTP Jelzálogbank Zrt. lakáshitele kerüljön bejegyzésre, az ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

**43/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Béb 142/23 hrsz. alatti ingatlanra Kovács Klaudia által az OTP Jelzálogbank Zrt.-nél felvett jelzáloghitel vonatkozásában az OTP Jelzálogbank Zrt. ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be, az OTP Jelzálogbank Zrt. az önkormányzatot megelőző első ranghelyen kerüljön az ingatlan tulajdoni lapjára bejegyzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

f./3 db zárlótartó rúd vásárlása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: Az önkormányzat 3 db zárlótartó rudat vásárolna. Ennek költsége bruttó 650.000,- Ft. Kéri, hogy aki a javaslatával egyetért, az szavazzon.

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

**44/2024./IX.17./sz. Béb Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arra vonatkozóan, hogy 3 db zárlótartó rudat vásárol bruttó 650.000,- Ft értékben a 2024. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

Brunner Imre polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 18 óra 20 perckor bezárta.

kmf.

Brunner Imre
polgármester

dr. Takács Ádám Attila
jegyző