

Szám: U/115-5/2020.

BÉB

Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 15. napján 16 órakor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete
8565 Béb, Kossuth u. 14.

Szám: U/115-5/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Béb Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 15. napján 16 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Béb - tanácsterme

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Brunner Imre polgármester, Számadó Éva alpolgármester, Rédling Erika, Kokas Béla, Bertalan Károly képviselők

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- Horváth Mária jegyző

Brunner Imre polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. 2020-2034. évi gördülő fejlesztési terv módosítása	Brunner Imre polgármester
2. Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terve	Brunner Imre polgármester
3. Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodás módosítása és egységes szerkezete	Brunner Imre polgármester
4. Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása által fenntartott a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának véleményezése	Horváth Mária jegyző
5. A helyi adókról szóló 7/2014. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása	Horváth Mária jegyző
6. Vegyes ügyek	

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. 2020-2034. évi gördülő fejlesztési terv módosítása

Előadó: Brunner Imre polgármester
(Előterjesztés az U/2035/2020. sz. üi. alapján)

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

41/2020./IX.15./sz. Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése alapján a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz benyújtásra kerülő 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosítását a **V11** és **SZ02** víziközmű-rendszerek tekintetében megtárgyalta.

- a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervének módosításával.
- b) A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési terv módosítását nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős : Brunner Imre polgármester

2./ Napirend: Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terve

Előadó: Brunner Imre polgármester
(Előterjesztés az U/2035/2020. sz. üi. alapján)

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

42/2020./IX.15./sz. Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

1. Béb Község Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2021-2035. időtávra szóló **SZ02** számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
 - a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
 - c) A b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkori éves költségvetésében biztosítja.

2. A Képviselőtestület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.
3. A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős : Brunner Imre polgármester

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

43/2020./IX.15./sz. Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

1. Béb Község Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2021-2035. időtávra szóló **V11** számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
 - a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
 - c) A b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkori éves költségvetésében biztosítja.

2. A Képviselőtestület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.

3. A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős : Brunner Imre polgármester

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

44/2020./IX.15./sz. Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Béb Község Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő **V11, SZ02** számú víziközmű-rendszer(ek) 2021-2035. évekre szóló gördülő fejlesztési tervét elfogadja, jóváhagyja.

A közös tulajdont érintő részek vonatkozásában - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 §-ának rendelkezései alapján - mint tulajdonostárs kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési terv önkormányzatot terhelő pénzügyi forrását a tulajdonostárs önkormányzatokkal kötött megállapodásban foglaltak szerint a mindenkori éves költségvetésében betervezi, annak felmerülésekor biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős : Brunner Imre polgármester

3./ N a p i r e n d : Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodás módosítása és egységes szerkezete

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester
(Előterjesztés az U/980/2020. sz. üi. alapján)

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

45/2020./IX.15./sz. Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodásának 21. módosítását, valamint azt egységes szerkezetben az előterjesztés 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társulási Megállapodás törzskönyvi átvezetése kapcsán a technikai jellegű módosításokat saját hatáskörben végrehajtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

4./ N a p i r e n d : Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása által fenntartott a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának véleményezése

E l ő a d ó : Horváth Mária jegyző
(Előterjesztés az U/980/2020. sz. üi. alapján)

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

46/2020./IX.15./sz. Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanács 17/2020.(VIII.26.) határozatával jóváhagyott, a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása által fenntartott a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával egyetért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Brunner Imre polgármester

5./ N a p i r e n d : A helyi adókról szóló 7/2014. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása

E l ő a d ó : Horváth Mária jegyző
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

6/2020./IX.28./Béb Önkormányzat Képviselő-testület rendelete:

Béb Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 7/2014. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi

6./ N a p i r e n d : Vegyes ügyek

a./ Szilágyi Zoltán telekvásárlása

E l ő a d ó : Brunner Imre polgármester

(Előterjesztés az U/2047/2020. sz. üi. alapján)

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

47/2020./IX.15./sz. Béb Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező Béb, 142/15. hrsz. 1117 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Szilágyi Zoltán 8427 Bakonybél, Ady u. 9. szám alatti lakos részére.

Az ingatlan vételárát 112.500,- Ft összegben határozza meg a testület.

Az ingatlan megvásárlása során közműfejlesztési hozzájárulás megfizetése terheli még a vevőt, amelynek összege ivóvíz esetén: 75.000.-Ft, szennyvízcsatorna: 200.000.-Ft. Ezen összegeket a bekötések kiépítésekor megfizetni, mivel a vezetékre való csatlakozáshoz igazolni kell a tulajdonosnak, hogy az önkormányzat felé megtörtént a közműfejlesztés befizetése.

További feltételként állapítja meg a testület, hogy az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség a vevőt terheli, beleértve a közművek költségét is, amelyet külön testületi határozat tartalmaz.

További feltételként 3 év beépítési kötelezettséget határoz meg a testület, oly módon, amennyiben 3 éven belül nem történik meg az ingatlanra lakóház építése (melyet, használatba vételi engedéllyel kell igazolni) az ingatlan térítésmentesen visszazáll az önkormányzat tulajdonába.

Az ingatlan vételárát az önkormányzat OTP Pápa 11748045-15426534 számlaszámára, vagy házipénztárába történő fizetéssel egyenlítheti ki a vevő, legkésőbb az ingatlan adás-vétele napján.

Az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés megkötésére – a fentiek szerinti tartalommal – a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2020. október 30.

Felelős: Brunner Imre polgármester

b./ A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról önkormányzati rendelet alkotása

E l ő a d ó : Horváth Mária jegyző

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Béb Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

7/2020./IX.28./Béb Önkormányzat Képviselő-testület rendelete:

Béb Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló önkormányzati rendelete a jkv. mellékletét képezi

Brunner Imre polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 17 óra 20 perckor bezárta.

kmf.

Brunner Imre
polgármester

Horváth Mária
jegyző