

Szám: U/53-1/2023.

## **BÉB**

Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 14. napján 19 órakor megtartott  
rendkívüli nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete  
8565 Béb, Kossuth u. 14.

Szám: U/53-1/2023.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Béb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 14. napján 19 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Béb - községháza

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Brunner Imre polgármester, Számadó Éva alpolgármester, Rédling Erika, Kokas Béla, Bertalan Károly képviselő

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Brunner Imre polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

## **N A P I R E N D :**

| T á r g y :  | E l ő a d ó :             |
|--|---------------------------|
| 1. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magtartásokról szóló 7/2020.(IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása | Brunner Imre polgármester |
| 2. Béb Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tárgyalása  | Brunner Imre polgármester |
| 3. Béb 142/23 hrsz-ú ingatlan értékesítése   | Brunner Imre polgármester |
| 4. Az önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének elfogadása  | Brunner Imre polgármester |
| 5. Vegyes ügyek  |                           |

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

**1./ N a p i r e n d :** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magtartásokról szóló 7/2020.(IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása

**E l ő a d ó :** Brunner Imre polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Brunner Imre polgármester: Átadja a szót a jegyző részére.

Rédling Erika képviselő: A napirendi pont tárgyalása előtt bejelenti képviselői megbízatásáról való lemondását.

Bertalan Károly képviselő: A napirendi pont tárgyalása előtt bejelenti képviselői megbízatásáról való lemondását.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Elmondja, hogy meglepte a képviselők lemondása. Egyúttal tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 30. § (1) bekezdése értelmében a z önkormányzati képviselő a képviselő-testület ülésén jelentheti be lemondását. A lemondást és a megbízatás megszűnésének időpontját az ülés jegyzőkönyvében rögzíteni kell. Felkéri a lemondott képviselőket, hogy hagyják el az üléstermet. A képviselő-testület a továbbiakban a kieső képviselők helyére lépő képviselő-jelöltek eskütételéig 3 fővel határozatképes.

Brunner Imre polgármester: Váratlanul érte a képviselők lemondása. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a képviselő-testület tagjainak létszáma 3 fő, a képviselő-testület határozatképes, mivel valamennyi tagja jelen van.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal 2023. január 16. napján törvényességi felhívással élt Béb Község Önkormányzatával szemben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 7/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban. A képviselő-testület tagjai az előterjesztést megkapták, az előterjesztéssel és a rendelet módosítással kapcsolatban a képviselő-testület részéről merült-e fel kérdés?

Brunner Imre polgármester: Elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**1/2023./II.15./ Béb Község Önkormányzata  
Képviselő-testület rendelete:**

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 7/2020.(IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi.

**2./ N a p i r e n d :** Béb Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tárgyalása

**E l ő a d ó :** Brunner Imre polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Brunner Imre polgármester: Elmondja, hogy a polgármester minden év február 15. napjáig a képviselő-testület elé terjeszti az önkormányzat költségvetési rendelet tervezetét. A képviselő-testület tagjai a rendelet tervezetét és a rendelet tervezet alapjául szolgáló költségvetési Excel adattáblákat. Az önkormányzat 2 millió forint tartalékkal tervez, a költségvetés tartalmazza az autóbusz öblök kialakítását, valamint a világítás költségét is az autóbusz öblökben, a főúton kihelyezendő traffipax dobozok költségét, valamint az önkormányzat rendezvényekkel is számol az idei évre. Nagy pályázati lehetőségeket 2023-ra nem lát.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**2/2023./II.15./Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület rendelete:**

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete a jkv. mellékletét képezi.

**3./ N a p i r e n d :** Béb 142/23 hrsz-ú ingatlan értékesítése

**E l ő a d ó :** Brunner Imre polgármester  
(Előterjesztés az U/363/2023. sz. üi. alapján)

Brunner Imre polgármester javasolja, hogy értékesítsék a 142/23 hrsz.-ú ingatlant Kovács Klaudia 7150 Bonyhád, Móra Ferenc u. 94. szám alatti lakos részére.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**2/2023./II.14./sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező Béb 142/23 hrsz. 1341 m<sup>2</sup> kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Kovács Klaudia 7150 Bonyhád, Móra Ferenc u. 94. szám alatti lakos részére 1.200 Ft/m<sup>2</sup> áron.

Az ingatlan vételárát 1.609.200- Ft összegben határozzák meg.

A közműfejlesztési hozzájárulás megfizetése a használatbavételi engedély bemutatása után terheli majd a vevőt, amelynek összege ivóvíz esetén: 75.000.-Ft, szennyvízcsatorna: 200.000.-Ft.

További feltételként állapítják meg, hogy az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség a vevőt terheli, beleértve a közművek költségét is, amelyet külön testületi határozat tartalmaz.

További feltételként 4 év beépítési kötelezettséget határoznak meg, oly módon, amennyiben 4 éven belül nem történik meg az ingatlanra lakóház építése (melyet, használatba vételi engedéllyel kell igazolni) az ingatlan térítésmentesen visszaszáll az önkormányzat tulajdonába. Ebben az esetben is az érintettek viselik az önkormányzat tulajdonába kerüléssel kapcsolatos minden költséget.

Az ingatlan vételárát az önkormányzat OTP Pápa 11748045-15426534 számlaszámára, vagy házipénztárába történő fizetéssel egyenlítheti ki a vevő, legkésőbb az ingatlan adás-vétele napján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Brunner Imre polgármester

**4./ N a p i r e n d :** Az önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének elfogadása

**E l ő a d ó :** Brunner Imre polgármester  
(Előterjesztés az U/214/2023. sz. üi. alapján)

Brunner Imre polgármester: Az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása is indokolt. A belső ellenőrzés hibát, hiányosságot nem tárt fel az önkormányzat működését illetően. Javasolja a jelentés elfogadását.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**3/2023./II.14./sz. Béb Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti Béb Község Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési jelentését.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

**5./ N a p i r e n d :** Vegyes ügyek

**a./** Falugondnoki beszámoló

**E l ő a d ó :** Érsek Imre falugondnok  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Érsek Imre falugondnok: Felolvassa a falugondnoki beszámolót. Munkáját próbálja lelkiismeretesen, lehető legjobb tudása szerint elvégezni. Kéri annak a képviselő-testület általi elfogadását.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**4/2023./II.14./sz. Béb Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete Érsek Imre falugondnok 2022. évi falugondnoki munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

**b./** Debreceni virágkarneválra történő utazás költségei

**E l ő a d ó :** Brunner Imre polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: Tervezi az önkormányzat, hogy a debreceni virágkarneválra történő utazást. Az önkormányzat az utazás a szállás és egy egyszeri ebéd költségét vállalná az utazáson résztvevő állampolgárok részére a költségvetése terhére.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**5/2023./II.14./ sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arra vonatkozóan, hogy a 2023. évi debreceni virágkarneválra rendezett buszos kirándulás költségét, a szállás költségét, valamint egyszeri étkezés költségét az utazáson résztvevő személyek részére 2023. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

c./ Polgármester szabadságolási tervének elfogadása

**E l ő a d ó :** Brunner Imre polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Brunner Imre polgármester: Átadja a szót a jegyző részére.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Az előterjesztést elkészítette, azonban az nem lett kiküldve a képviselő-testület tagjai részére. A hibáért a képviselő-testület elnézését kéri. Ezt követően ismerteti a polgármester szabadságolási tervét, mely a 2022. évi szabadságolási terv alapján készült.

Béb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**6/2023./II.14./ sz. Béb Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Béb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2023. évi szabadságolási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Brunner Imre polgármester

Brunner Imre polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 19 óra 45 perckor bezárta.

kmf.

Brunner Imre  
polgármester

dr. Takács Ádám Attila  
jegyző